

Ordensregler for Søly Båthavn

1. Fellesregler

1-1

Alle med tilknytning til Søly Båthavn skal gjøre sitt beste for at havna fremstår som en velholdt og funksjonell havn.

1-2

Alle som disponerer plass i havna, er pliktig til å gi nødvendige opplysninger til havnas båtregister.

1-3

Alle båter med plass i havna skal være utstyrt med Søly Båthavns havnemerke.

1-4

Den som disponerer båt plass i havna har plikt til å delta i vaktordningen.

Vaktplikten følger båt plassen, dvs den som har båt på vanlig leie plass eller framleie plass på den aktuelle datoen har ansvaret for vakt.

Havnesjef har ansvaret for å koordinere dette, f.eks ved ny leietaker, bytte av båt plass e.l.

Endringer skal oppdateres fortløpende i vaktlisten på hjemmesiden og oppslag i vaktbua. Berørte båt plass-leiere / framleiere skal informeres om vekten så snart endringer mht båt plass er iverksatt.

Alle som omfattes av vaktordningen skal rette seg etter gjeldende vaktinstruks. De som går vakt skal ha fylt 18 år og må beherske norsk skriftlig og muntlig. Framleietaker må sørge for å låne nøkkel til vaktrommet av leietaker.

Hvis man ikke møter på vakt, eller at registreringene viser at det er vesentlig avvik ved gjennomføring av vekten, kan foreningen kreve et gebyr.

Ved første gangs unnlattelse av oppmøte eller vesentlig avvik er vaktgebyret kr. 2000.

Ved annen gangs unnlattelse/vesentlig avvik i løpet av en 5-års periode er vaktgebyret kr 3000.

Ved tredje gangs unnlattelse/vesentlig avvik i løpet av en 5-års periode er vaktgebyret kr 5000.

I tillegg kommer kostnader for innleid ekstravakt.

Ved tredje gangs unnlattelse/vesentlig avvik i løpet av en 5-års periode kan foreningens hovedstyre også vurdere å si opp leieforholdet.

Vaktinstruksen finnes på hjemmesiden / havna og som oppslag i vaktbua. Vaktliste sendes ut med e-post før sesongen, og finnes også som oppslag i vaktbua.

1-5

Leietaker / fremleietaker som tar sin båt ut av havna for mer enn to netter, plikter å snu det røde og grønne skiltet til grønt, hvis plassen er utstyrt med et slikt skilt.

1-6

Det skal vises hensyn ved bilkjøring og parkering på plassen. Parkering skal skje på anviste plasser, og på bileiers ansvar.

De som har betalt for utsetting på slippet kan parkere bil og henger på plassen mens de er ute med båten.

Det er ikke tillatt å parkere bo-biler eller campingvogner på foreningens område.

Generell parkering av private tilhengere (med eller uten båter) er ikke tillatt. Midlertidig parkering av private tilhengere skal avtales med Havnesjef eller havneansvarlige i Anleggsutvalget. Ved midlertidig parkering skal tilhengeren merkes med eiers navn og telefonnummer.

Tilhengere / båthengere tilhørende Moss Seilforening skal plasseres iht anvisning fra Havnesjef.

Tilhengerne / båthengerne skal være registrert på Moss Seilforening og merket med Søly Båthavns havnemerke.

Tilhengere / båthengere tilhørende NSF skal plasseres iht anvisning fra Havnesjef og gjeldende avtale med Forbundet. Tilhengerne / båthengerne skal være registrert på NSF og merket med NSF logo.

Havnesjef skal administrere de relevante delene i avtalen med Forbundet.

1-7

Krav om refusjon av vinterleie skal være havnesjefen i hende senest pr 31.12. det året båten fjernes fra Søly.

1-8

På grunn av båt-trafikk er det av sikkerhetsgrunner ikke tillatt å bade eller fiske inne i havnebassenget, dvs innenfor moloene. Badebrygga som vender ut mot Vårli-stranda på nordre molo er åpen for alle som ønsker å bade. Det er ikke tillatt å fiske fra badebrygga.

2. Avfall / forurensning

Småbåthavner og opplagsplasser har en plikt til å hindre miljøskadelig forurensning.

2-1

Farlig avfall skal bare tømmes / plasseres i havnas containere for farlig avfall. Følgende skal kildesorteres iht krav fra Miljødirektoratet:

Spillolje, motoroljer, smøreoljer og oljeforurenset masse eller vann samt oljefilter, bensinfilter, dieselfilter og drivstoff.

Malingrester, løsemidler, fugemasser, avskrapet bunnstoff, filler og koster med maling eller bunnstoff samt spraybokser.

Elektrisk / elektronisk utstyr (EE-avfall) og blybatterier og andre batterier.

Batterier skal i egen container. Det er ikke tillatt å plassere farlig avfall utenfor containerne.

2-2

Høytrykksspyling av bunnstoff er bare tillatt på opptaksplass hvor forurenset vann samles opp i avskiller. Det er ikke tillatt med høytrykksspyling av bunnstoff på båtens opplagsplass. Ved skraping / sliping av bunnstoff skal rester samles opp og behandles som farlig avfall. Båtpuss-produkter kan inneholde helseskadelige stoffer. Vis hensyn til andre ved sliping, pussing eller annet arbeid som genererer støv.

2-3

Oljeutslipp i havna er forbudt. Båteier plikter å varsle havnesjef om akutt utslipp av olje eller drivstoff som skjer ved uhell, lekkasje eller på annen måte. Havnesjef skal vurdere omfanget av utslippet og eventuelt varsle Alarmsentral Brann Øst på tlf. 110. Hvis havnesjef ikke er tilgjengelig må det vurderes å kontakte 110 direkte.

2-4

Alt restavfall skal kastes i avfallscontainerne. Det er ikke tillatt å plassere avfall utenfor containerne.

2-5

Rensing av fisk, tømning av avfall, bruk av åpent toalett eller tømning av septiktank i havneområdet er forbudt. Det skal brukes poser ved lufting av hund på området.

3. Båter i sjøen

3-1

Alle båter skal være godt fortøyd og ha jevnlig tilsyn, slik at det ikke oppstår skade på brygger eller andres båter. Det skal benyttes gummidempere på fortøyningene nærmest brygga. Stålfjærer som rykkdempere er ikke tillatt. Bruk av sjakler/kausere direkte i fortøyning-beslaget på flytebryggene tillates ikke på grunn av slitasje på beslagene!

3-2

Det er ikke tillatt å legge annen båt på båtplassen, enn det som er avtalt med havnesjefen.

3-3

Utleie eller utlån av båtplass er bare tillatt i henhold til regler fastsatt av Hovedstyret eller Anleggsutvalget. Utleie eller utlån av båtplass skal godkjennes av havnesjefen.

3-4

Båter som blir lagt i havna uten tillatelse, kan bli fjernet for eiers regning.

3-5

En båtplass skal ikke være en oppbevaringsplass for båter som ikke er i bruk. Havnesjef følger opp slike båtplasser for å sikre en hensiktsmessig bruk av havna.

3-6

Presenninger, fall, liner og annet skal sikres for å unngå generende støy.

3-7

Unødvendig tomgangskjøring i havna er forbudt.

3-8

Ankring i havna er forbudt.

3-9

Maksimal hastighet i havna er 2 – to- knop. Vis hensyn.

3-10

Det må vises hensyn under oppussing av båter på vannet.

3-11

Alle båteiere skal rette seg etter: *"Retningslinjer for bruk av strøm i Søly Båthavn"* som ligger på hjemmesiden / havna.

3-12

Slepejoller tillates ikke heist opp på hekken / akterstaget etter 1 oktober på grunn av øket vindfang og belastning på flytebryggene. Det er ikke tillatt å legge slepejoller bak båten da dette kan være til hinder for manøvrering i havna.

3-13

Vinterpresenninger legges maksimum fra masten og akterover over bommen, ikke høyere, og fra masten og forover ned på fordekket.

4. Båter i opplag på land

4-1

Opplag tillates bare i tiden 1. oktober til 15. mai. Opplagsutstyr skal fjernes straks båten er sjøsatt. Lagring av opplagsutstyr i maste-stativet eller i havna forøvrig er forbudt.

4-2

Støyende redskap og maskiner må ikke benyttes på søn- og helligdager, og ellers ikke før klokken 07.00 og etter klokken 21.00. Sjekk vindretning og vis hensyn ved båtpussen!

4-3

Høyden på vinterdekning over båten skal ikke overskride 5 meter målt fra bakken. Presenningene skal være av god kvalitet, min. 450 g/kvm. Fargen skal være grønn, fortrinnsvis olivengrønn. Lettpresenninger godkjennes ikke.

4-4

Slepejoller som er i bruk og som lagres på land skal merkes tydelig med eiers navn og telefonnummer. Lagringen skal godkjennes av havnesjef eller havneansvarlige i Anleggsutvalget og skal skje på anvist plass. Umerkede slepejoller eller slepejoller som åpenbart ikke er i bruk kan fjernes av havnesjef etter at alle medlemmer er tilstrekkelig varslet om dette på hensiktsmessig måte.

5. Opptak / utsetting av båter

Se *INSTRUKS BRUK AV TRUCK* på hjemmesiden / havna eller hos havnesjef.

5-1

Båteier er ansvarlig for plassering av løftestropper ved opptak og utsetting.

5-2

Båteier har ansvar for plasseringen av båten i krybbe eller annen type stativ som brukes ved oppstilling av båt på land.

5-3

Det anbefales at båteier har kasko-forsikring på båten.

5-4

Foreningens forsikringsavtale / ansvarsforsikring for trucken ligger tilgjengelig for gjennomsyn hos havnesjef.

5-5

Bruk av mastekran og høytrykksspyler skjer på eget ansvar. Oppslått instruks skal leses av alle før bruk!

5-6

Hovedstyret, Anleggsutvalget eller havnesjefen kan i særlige tilfeller dispensere skriftlig fra disse reglene.

Oktober 2016

Anleggsutvalget